



La Porte du Hainaut

Communauté d'Agglomération

La Porte du Hainaut est une Communauté d'agglomération réunissant 47 communes et 160 000 habitants. Située au cœur de la Région Hauts-de-France, elle est au centre d'un carrefour autoroutier permettant de relier Bruxelles, Dunkerque, Calais ou encore Paris et Douai.

Territoire dynamique, elle comporte trente parcs d'activités économiques et une zone franche urbaine, des entreprises dans des domaines de pointe (aéronautique, ferroviaire, pharmaceutique, automobile, logistique...). Trois hôtels d'entreprises sont aussi installés sur son territoire, à Denain, Escaudain, Escautpont et Saint-Amand-les-Eaux.

Le siège de La Porte du Hainaut est implanté sur le site d'Arenberg Creative Mine, un lieu dédié à l'Image et aux médias numériques. L'Université Polytechnique des Hauts-de-France y a installé son laboratoire de recherche de Design Audiovisuel, DeVisu, et, à moyen terme, c'est toute sa filière audiovisuelle qui prendra ses quartiers sur cet ancien site minier. Un lieu est aussi proposé aux start-ups travaillant dans ce domaine, afin de créer des synergies entre étudiants, chercheurs et entrepreneurs.

Mais La Porte du Hainaut, c'est aussi un territoire de tourisme, avec l'unique station thermale installée au nord de Paris, Saint-Amand-les-Eaux, et une diversité de paysages, entre forêt, campagnes et voies d'eau. Sans oublier un patrimoine gastronomique et de nombreuses festivités locales.

www.agglo-porteduhainaut.fr

La Porte du Hainaut recrute un(e)

INSTRUCTEUR.TRICE DES AIDES A LA PIERRE EN DIRECTION DU PARC PRIVÉ (Aides ANAH)

FICHE DE POSTE

Date limite de candidature :	15/11/2021
Date prévue du recrutement :	Poste à pourvoir dans les meilleurs délais
Type de recrutement :	Contractuel
Fondement juridique :	Remplacement temporaire d'un agent sur un emploi permanent (Art. 3-1 loi 84-53)
Salaire indicatif :	Selon niveau et/ou expérience
Nombre d'offre(s) :	1
Grades/Cadres d'emplois :	Rédacteur Technicien
Expérience :	Justifier d'une expérience similaire au sein d'une Collectivité ou d'un parcours dans le domaine.
Durée de la mission :	1 an

Dans le cadre de la mise en œuvre de la politique communautaire en matière d'habitat et plus particulièrement dans le cadre de la gestion de la délégation des aides à la pierre, la CAPH recherche un ou une instructeur(rice) des aides à l'amélioration du parc privé (Aides ANAH, de La Porte du Hainaut, ...). La Porte du Hainaut dispose de 2 opérations programmées : un programme



d'Intérêt Général « Rénovation Durable de l'Habitat » à l'échelle intercommunale et une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain sur quelques quartiers de la ville de Denain.

Avec un budget ANAH d'environ 3 Millions d'euros par an, La Porte du Hainaut agréé un peu plus de 200 dossiers par an. Ce volume est réparti entre 2 instructeurs.

MISSION(S) :

Au sein de la direction Attractivité Territoriale, Résidentielle et Touristique, sous l'autorité du responsable du service Habitat Privé et Lutte contre l'Habitat Indigne, l'agent assure l'instruction de toutes les demandes de subvention des ménages auprès de l'ANAH et de la CAPH. Il devra assurer tout particulièrement l'instruction des dossiers plus complexes : les propriétaires occupants en travaux lourds, les propriétaires bailleurs (avec et sans travaux).

ACTIVITÉS PRINCIPALES

Instruction des dossiers de demande de subvention

Gestion technique, administrative et financière des dossiers de demande de subventions des propriétaires (occupants ou bailleurs) avec une priorité sur les dossiers propriétaires bailleurs (avec et sans travaux et les dossiers des propriétaires occupants en travaux lourds) au titre de l'ANAH, de la CAPH ou des autres partenaires financeurs (Région, Département, ...) :

- Enregistrement et vérification des pièces des dossiers de demande de subvention
- Rédaction des courriers associés (accusé réception, demandes de pièces...)
- Instruction des plans de financements des différents partenaires (ANAH, Région, CAPH...) : examen des pièces administratives, étude de plans, appréciation de la qualité du projet de travaux, analyse des devis, des coûts, des financements, calcul des subventions...
- Instruction et mise en paiements des demandes en s'assurant de la conformité des travaux, des engagements et de la réglementation
- Instruction des recours
- Instruction des retraits et reversements de subvention

Gestion technique, administrative et financière des dossiers de demande de subvention des conventionnements sans travaux.

MISIONS SECONDAIRES

L'agent assure le contrôle des logements ayant fait l'objet d'un financement afin de vérifier la bonne utilisation des fonds publics (vérification des travaux en fonction des devis et du projet financé).

L'agent veillera à renseigner les propriétaires sur l'état d'avancement de leur dossier et apportera un conseil/information sur les aides mobilisables. Il veillera également à répondre aux différentes correspondances des ménages (mail, courrier postaux...).



COMPÉTENCES REQUISES

- **Savoir-faire :**
 - Lecture de plans et devis
 - Connaissance des différentes réglementations en vigueur (ANAH, CAPH, Région, Département, Action Logement...)
 - Maîtrise des logiciels informatiques spécifiques OPAL, info-centre, service en ligne ANAH...
 - Maîtrise des logiciels bureautiques de base
 - Gestion des délais
- **Savoir être :**
 - Sens du travail en équipe et des relations humaines
 - Rigueur, organisation et qualités d'initiatives
 - Qualité d'accueil, disponibilité, pédagogie,
 - Maîtrise du stress

RISQUES PROFESSIONNELS LIÉS AU POSTE

Cf : Document Unique

AVANTAGES

Titres restaurant, RIFSEEP, avantages COS, participation mutuelle et garantie maintien de salaire, véhicule de service

DATE LIMITE DE CANDIDATURE

Les candidatures (Lettre de motivation + CV) sont à adresser **avant 15/11/2021**

➤ par voie postale à :

Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération de La Porte du Hainaut
Site minier de Wallers-Arenberg

Rue Michel-Rondet

BP 59

59135 WALLERS-ARENBERG

➤ ou par voie numérique à : drh@agglo-porteduhainaut.fr